



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

PROT. 22979-P DEL 11 AGO. 2020
ALLEGATI N. _____ CLASS. 34.43.01/2/2.1
RIF. FOGLIO N. 2645 DEL 16/07/2020

Al Comune di Aidomaggiore PEC
Piazza Parrocchia, 6
09070 AIDOMAGGIORE (OR)

OGGETTO: AIDOMAGGIORE (OR) Opere di efficientamento energetico centro storico – D. Lgs. n°42/2004 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 – Parte Seconda Beni Culturali – AUTORIZZAZIONE ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 per opere di efficientamento energetico e messa in sicurezza dell'impianto di illuminazione pubblica - POS. 3701 - D.Lgs. n°42/2004 – Parte Terza Beni Paesaggistici – Parere ai sensi dell'art. 146 comma 5 – POS. 45988 - POS. RAS 777/2020 - Responsabile del Procedimento: arch. Stefano Montinari

E, p.c. R.A. Sardegna PEC
Servizio Tutela del Paesaggio OR-MC
Via Arquer 12
09170 ORISTANO

In riferimento alla nota n. prot. 2645 del 16/07/2020, assunta al prot. della Scrivente con il n. 20343-A del 17/07/2020, con la quale codesta Amministrazione Comunale ha indetto, ai sensi della legge 241/1990 art. 14 comma 3, una conferenza di servizi in modalità asincrona entro il giorno **10/08/2020** ed in modalità sincrona il giorno **30/07/2020**, per la valutazione e l'approvazione del progetto definitivo relativo a "Opere di efficientamento energetico e messa in sicurezza dell'impianto di illuminazione pubblica" a Aidomaggiore (OR);

considerato che, nell'attesa della prescritta verifica di cui all'art. 12 del D. Lgs. 42/2004, il sedime delle vie del centro storico deve intendersi sottoposto alle disposizioni di tutela ai sensi dell'art. 10 del medesimo D. Lgs. 42/2004, questa Soprintendenza

AUTORIZZA

l'intervento, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 21 del **D. Lgs. 42/2004, Parte Seconda**, per le seguenti motivazioni:

- *L'intervento in oggetto, che interessa il centro storico di Aidomaggiore, prevede la sostituzione dei corpi illuminanti dell'impianto ubicato nel centro storico con elementi più consoni al contesto e caratterizzati da una miglior resa complessiva. Si ritiene nel suo complesso l'intervento compatibile con le caratteristiche di interesse culturale dell'area in argomento.*

L'autorizzazione è concessa alle seguenti, vincolanti prescrizioni:

- I lavori dovranno essere eseguiti da impresa qualificata a norma della disciplina vigente con particolare riferimento alle disposizioni D. Lgs 50/2016 e del D.I. 374 22/08/2017 del MiBACT di concerto con il MIT, Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 Gennaio 2004, N.42 di cui al Decreto Legislativo 18 Aprile 2006 n. 50. Nello specifico le opere edili dovranno appaltarsi nella categoria OG2 e la direzione dei lavori dovrà essere affidata a professionista Architetto regolarmente iscritto all'Ordine professionale secondo quanto previsto dal R.D. 2537/1925, ferma restando l'applicazione delle prescrizioni del medesimo Decreto per quanto attiene alle opere di natura impiantistica e strutturale che formano esclusiva competenza della figura professionale dell'Ingegnere, e la individuazione di ulteriori categorie di opere da porre a base dell'appalto;
- Il cartello di cantiere dovrà chiaramente indicare gli estremi della presente nota con cui la Soprintendenza ha rilasciato il proprio nulla osta alle opere.

Contestualmente si chiede che sia trasmessa a fine lavori la documentazione fotografica relativa all'intervento, dagli stessi punti di vista utilizzati in fase di predisposizione del progetto, accompagnata dal "Consuntivo Scientifico" descrittivo dei lavori effettuati e dell'andamento del cantiere, redatto dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 250 del DPR 207/2010.





Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Quanto sopra anche al fine della richiesta di eventuali visti di competenza su Certificati di esecuzione Lavori che potrebbero essere avanzati dalle imprese esecutrici e che non verranno rilasciati in assenza di tale documentazione. Il cantiere dovrà essere organizzato per consentire ogni eventuale verifica ispettiva della Scrivente. La Scrivente, nell'effettuare la supervisione delle opere suddette, si riserva la facoltà di ordinare la sospensione dei lavori stessi ove essi non risultino adeguati a garantire la tutela dei beni in questione. Qualsiasi ulteriore elaborato e/o variazione si dovesse predisporre dovrà essere sottoposta all'approvazione di questa Soprintendenza.

Per quanto di competenza relativamente alla Parte Terza del D. Lgs. 42/2004:

vista la relazione istruttoria della R.A.S. di cui alla nota dell'Ufficio Tutela di Oristano n. prot. 29355 del 28/07/2020 ed assunta al prot. con il n. 21518-A del 29/07/2020;

tenuto conto che l'area è sottoposta alle disposizioni di tutela ai sensi dell'art. 143 comma 1 lettera d) e dell'art. 47 comma 2, lett. c delle NTA del PPR (Nuclei di primo impianto e di antica formazione);

considerato che l'intervento non risulta lesivo delle caratteristiche di interesse paesaggistico di cui alla parte Terza del D. Lgs. 42/2004, questa Soprintendenza esprime

parere favorevole, per quanto di propria competenza, alle seguenti vincolanti prescrizioni:

- Nessuna prescrizione.

Si resta in attesa di ricevere il provvedimento conclusivo da parte di codesta Amministrazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Stefano Montinari

LA SOPRINTENDENTE
Maura Picciau