



COMUNE DI AIDOMAGGIORE

PROVINCIA DI ORISTANO

COPIA

Determinazione n. 260 del 21.07.2020

Oggetto: STIPULA ATTI DI COMPRAVENDITA. LIQUIDAZIONE DI SPESA IN FAVORE DEL NOTAIO SERGIO PINNA DI ORISTANO. ATTO REP. 14085/8496 CIG: Z5E2B5B826.

Settore: AREA TECNICA

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventuno** del mese di **luglio**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Ing. ANDREA CARTA, nell'esercizio delle proprie funzioni,

VISTO l'art. 18 del Regolamento del servizio degli uffici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 03/03/2001 e s.m.i., secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 3 in data 09/01/2020, con il quale si attribuiva l'incarico di Posizione organizzativa di Responsabile Servizio Tecnico al Dott. Ing. Andrea Carta;

VISTO il bilancio di previsione 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 in data 30/12/2019;

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2019, n. 32 convertito con la legge 14 giugno 2019, n. 55 ;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per le parti ancora in vigore;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/4/2017 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell’art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento per la disciplina dei controlli interni, vigente;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 30/05/2018 avente ad oggetto “Acquisizione immobile sito in Via San Gavino – Via Eleonora. Indirizzi al Responsabile dell’Ufficio Tecnico per predisposizione perizia di stima;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 10/06/2019 con la quale il Consiglio ha deliberato di acquistare a corpo, per il corrispettivo di Euro 3.000,00 (tremila virgola zero zero), l’immobile ubicato in Aidomaggiore, di proprietà della signora Maria Pia Saddi, distinto al Catasto Fabbricati al foglio 36, mappale 146 subalterno 1;
- la determinazione dell’ufficio tecnico n. 474 del 30/12/2020 di affidamento ed impegno in favore del Dr. Sergio Pinna Notaio con sede in Corso Umberto I, 72 Oristano (OR) C.F. PNN SRG65S15 B354G e P.IVA 02362700920;

DATO ATTO CHE in data 11/03/2020 è stato stipulato l’atto notarile tra il Comune di Aidomaggiore e la Sig.a Pia Maria Saddi dinanzi al Notaio Sergio Pinna notaio iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Cagliari, Lanusei ed Oristano, REP. 14085/8496 del 11.03.2020;

RICHIAMATA la determinazione dell’ufficio tecnico n. 99 del 12/03/2020 di pagamento dell’importo di € 3.000,00 quale somma dovuta per l’atto di compravendita in favore della Sig.a Pia Maria Saddi;

VISTA la seguente fattura presentata dal Notaio Dr. Sergio Pinna:

- fattura nr. 237 del 03/07/2020 dell’importo di € 1.988,72 oltre IVA di legge per € 437,52 (imponibile IVA € 1.988,72) oltre imposte e tasse per € 2.671,50 per complessivi € 5.097,74;

ACCERTATA la regolarità contributiva del Notaio Sergio Pinna come certificazione della Cassa Nazionale del notariato Prot. n. 0054555 del 21/07/2020;

DATO ATTO CHE la spesa trova copertura sul capitolo 10150305 Art. 1 Miss. 1 Pgm 5 Pdc. 1.03.02.11 del Bilancio pluriennale 2020/2022 - Annualità 2020;

ACQUISITO il C.I.G. n° Z5E2B5B826, ai sensi dell’articolo 1 comma 67 della L. n° 266 del 23.12.2005 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” e della Delibera dell’A.V.C.P. del 10.01.2007, ora A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto del Comune di Aidomaggiore;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigente;
- il Regolamento di contabilità vigente;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, vigente;
- il Piano per la prevenzione della Corruzione triennio 2020/2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta ed approvata in ogni sua parte;

DI ATTESTARE la presenza della documentazione necessaria per la liquidazione del servizio in oggetto come previsto dall'art. 184 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii;

DI LIQUIDARE E PAGARE la seguente fattura:

- fattura nr. 237 del 03/07/2020 dell'importo di € 1.988,72 oltre IVA di legge per € 437,52 (imponibile IVA € 1.988,72) oltre imposte e tasse per € 2.671,50 per complessivi € 5.097,74;

DI IMPUTARE l'importo complessivo di € 5.097,74 sul capitolo 10150305 Art. 1 Miss. 1 Pgm 5 Pdc. 1.03.02.11 del Bilancio pluriennale 2020/2022 - Annualità 2020, impegno 2019/876/2020/1;

DI DARE ATTO CHE, ai sensi dell'art. 5 della Legge N. 241/1990, e dall'art. 31 (Ruolo e funzioni del Responsabile del Procedimento negli appalti e nelle concessioni) del D.Lgs. N. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Andrea Carta;

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI TRASMETTERE il presente atto al Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4°, del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, per l'apposizione del visto di regolarità contabile;

DI PUBBLICARE copia della presente determinazione all'albo pretorio del comune.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ANDREA CARTA**

Firmato da:
CARTA ANDREA
Codice fiscale: CRTNDR82C23E004S
Valid from: 25-03-2020 02:00:00 to: 26-03-2026 01:59:59
Certificato emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., IT
Time reference set by user: 21-07-2020 16:36:16
Motivo: I approve the document
